



Copia
N° 16 del Reg. delib.

COMUNE DI PRADAMANO

(Provincia di Udine)

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2017 – ATTO DI CONFERMA ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2017

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTISETTE** del mese di **MARZO** alle ore **19.30** nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri in tempo utile si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

<i>CONSIGLIERI</i>		<i>Pres./Ass.</i>	<i>CONSIGLIERI</i>		<i>Pres./Ass.</i>
1	MOSSENTA Enrico	presente	10	ZAVARESCO Sabrina	presente
2	ZORZINI Andrea	presente	11	BREZIGAR Federico	presente
3	ZUCCOLO Lucia	presente	12	BERTOSSI Ireneo	presente
4	SCOMPARIN Massimo	presente	13	MANZAN Giulia	presente
5	CANDIDO Giulia	presente	14	MARINO Elisabetta	presente
6	FACHIN Cinzia	presente	15	MICCINO Fabrizia	presente
7	FATTORI Marco	presente	16	BLASON Melissa	presente
8	COMELLI Valentina	presente	17	PICCOLI Leonardo	assente
9	MICHELINI Luca	presente			

TOTALE: presenti 16 assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Mariangela Della Marina**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Dott. Enrico Mossenta nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione avente ad oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2017 – ATTO DI CONFERMA ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2017, allegata;
- UDITA la relazione del Sindaco che illustra la suddetta proposta come documentata ai sensi dell'art. 47 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;
- UDITA la discussione documentata ai sensi dell'art. 47 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;
- VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- VISTA la L.R. 11 dicembre 2003 n. 21, come modificata dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17;
- VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con la seguente votazione espressa in forma palese:

presenti e votanti: n. 16 - favorevoli: n. 11 - contrari: n. 5 (Bertossi – Manzan – Marino – Miccino - Blason) - astenuti: n. //;

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2017 – ATTO DI CONFERMA ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2017

Data l'urgenza, con successiva votazione espressa in forma palese:

presenti e votanti: n. 16 - favorevoli: n. 11 - contrari: n. 5 (Bertossi – Manzan – Marino – Miccino - Blason) - astenuti: n. //;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 della L.R. 17/2004.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2017- ATTO DI CONFERMA ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2017.

IL SINDACO

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numeri 2) del comma 682 alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

DATO ATTO che con deliberazione si è provveduto a confermare per l'anno 2017 le aliquote e detrazioni IMU già deliberate per l'anno 2016 e precisamente: 7,6 aliquota base; 4 per mille per l'unità adibita ad abitazione principale rientrante nelle categorie catastali A/1 A/8 A/9 e relative pertinenze; detrazione di € 200,00 per abitazione principale, e pertanto la somma delle aliquote TASI con quelle IMU non supera il massimo fissato dalla legge;

CONSIDERATO che la legge n. 147 del 2013 (legge di stabilità 2014) in particolare prevede, per quanto concerne la TASI:

- all'art. 1 comma 669 così come sostituito dal D.L. 16/2014 art. 2 comma 1 lettera f) che il presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale Propria (di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. 201/2011, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- all'art.1 comma 671 che la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di

possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

- all'art. 1 comma 681, nel caso in cui l'unita' immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unita' immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; l'occupante versa la TASI nella misura stabilita dal Comune compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unita' immobiliare;

VISTO l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui:

- l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l'1 per mille; che detti fabbricati sono esenti IMU;

PRESO ATTO delle novità introdotte dalla L. 28/12/2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016), e precisamente:

- il comma 14 lettera b) della legge di stabilità, riscrivendo il comma 669 della L. 147/2013 ridefinisce il presupposto impositivo della TASI, e prevede l'esclusione dell'abitazione principale. Con l'esplicito richiamo all'art. 13 comma 2 del D.L. 201/2011 sono stabilite le medesime condizioni dell'IMU, per quanto concerne la fattispecie dell'abitazione principale e relative pertinenze. Quindi nell'esonero oltre all'abitazione principale sono ricomprese anche le pertinenze nella misura di una unità per ogni immobile di categoria C/2 – C/6 – C/7;
- il comma 14 lettera a), modificando l'art. 1 comma 639 della L. 147/2013, prevede l'abolizione del pagamento della TASI, oltre che dell'abitazione principale del possessore, anche della quota a carico dell'inquilino o comodatario, purchè da esso utilizzata come abitazione principale;
- il comma 14 lettera c) dispone che l'aliquota TASI per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, purchè non locati è ridotta all'uno per mille.

VISTA la deliberazione consiliare n. 20 del 30 maggio 2016 con le quali sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2016;

CONSIDERATO CHE per l'anno 2017, il comma 42 lettera a) della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 modifica l'art. 1, comma 26 della legge 208/2015 sospendendo anche per l'anno 2017 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per il 2015;

VISTO l'art. 14 comma 31 della L.R. 27/2012 che prevede che "Gli enti locali del Friuli Venezia Giulia adottano i provvedimenti in materia tributaria e tariffaria prima dell'adozione del bilancio. I provvedimenti di cui al precedente periodo hanno effetto dall'esercizio successivo se:

- a) deliberati dopo l'approvazione del bilancio;
- b) deliberati prima dell'approvazione del bilancio, ma oltre il termine fissato dalle norme regionali per l'approvazione del bilancio."

VISTO altresì l'articolo 13, comma 15, D.L. 201/2011 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione n.16 del 29.7.2014, modificato con deliberazione consiliare n. del 47 27/11/2014 e con deliberazione consiliare n. 12 del 12/05/2015 al cui interno è contenuto il capo III che definisce la normativa applicabile in Comune di Pradamano per la TASI ;

DATO ATTO che il provento derivante dalla TASI concorre alla copertura dei costi per servizi indivisibili sostenuti dal Comune e identificati annualmente dal Consiglio Comunale in sede di approvazione delle aliquote TASI;

RITENUTO opportuno identificare per l'anno 2017 come servizio indivisibile la manutenzione verde pubblico per un importo di € 46.800,00, alla cui copertura concorre il provento TASI 2017;

DATO ATTO che:

- i fabbricati rurali ad uso strumentale non sono soggetti ad IMU per disposizione di legge;
- i proprietari degli altri immobili assoggettabili a TASI, in particolare aree fabbricabili ed edifici destinati alle attività produttive, sono già assoggettati ad IMU;
- dall'anno 2016, a seguito delle disposizioni contenute nella L. 208/2015, le abitazioni principali sono esentate dalla TASI;
- la lunga recessione del settore immobiliare fa sentire ancora i suoi effetti in un settore che difficilmente raggiungerà i livelli pre-crisi e che non riparte nonostante il marcato calo dei prezzi e l'abbattimento dei tassi di interesse sui mutui;

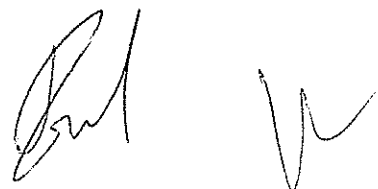
RITENUTO OPPORTUNO, visto quanto stabilito dall'art. 1, comma 26 della legge 208/2015, così come modificato dalla Legge 232/2016, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese per i servizi indivisibili elencati, fissare, per l'anno 2017 le aliquote TASI nelle seguenti misure:

- Fabbricati rurali a uso strumentale dell'agricoltura aliquota dell'1 per mille;
- Altri immobili: aliquota azzerata (zero).

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 38 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale il gettito TASI stimato per il 2017 sulla base di tali aliquote ammonta ad € 4.000,00 che garantisce una percentuale di copertura delle spese per servizi indivisibili come sopra identificato del 8,55%;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 52 del D.lgs 446/1997 disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate;



VISTA la legge la legge 232/2016,

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

TENUTO CONTO che dal 1/1/2017 la funzione di "gestione dei servizi tributari" e' passata dal Comune di Pradamano all'Unione Territoriale Intercomunale Friuli Centrale;

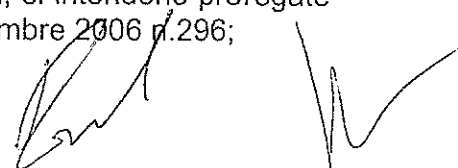
ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1^ comma dell'art. 49 del D.Lgs. 148/08/2000 n.267, il parere favorevole di regolarita' tecnica Dirigente del Servizio Entrate dell'Unione Territoriale Intercomunale Friuli Centrale dott. Rodolfo Londero ed il parere di regolarita' finanziaria del Responsabile finanziario;

PROPONE

1. Di dare atto di quanto esposto in premessa che si intende qui integralmente riportato ed approvato;
2. di stabilire che per l'annualità 2017, l'aliquota applicata al tributo per i servizi indivisibili (TASI) è pari a ZERO per qualsiasi immobile, ad eccezione di quanto indicato nella seguente tabella:

Tipologia di immobile	Aliquota
Fabbricati rurali a uso strumentale dell'agricoltura	1 per mille

3. di dare atto che l'applicazione delle aliquote sopra riportate comporteranno un gettito stimato per l'anno 2017 pari a € 4.000,00 e che tale gettito copre l'8,55% della spesa per i servizi indivisibili identificata nelle premesse che qui si intende integralmente riportata;
4. di fissare la ripartizione di imposta tra occupante e titolare del diritto reale di godimento prevista dall'art. 25 comma 3 del Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC per l'anno 2017, nelle seguenti misure:
 - occupante 30%
 - titolare diritto reale di godimento 70%;
5. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 28 del vigente regolamento Comunale per l'applicazione della IUC non verra' adottata nessuna detrazione ai fini dell'applicazione della TASI;
6. di trasmettere la presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico ai fini dell'acquisizione dell'efficacia della deliberazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
7. di dare atto che le aliquote , stabilite ai commi precedenti, decorrono dal 1 gennaio 2017 e che le stesse, in mancanza di ulteriori provvedimenti deliberativi, si intendono prorogate di anno in anno ai sensi dell'art. 1 comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n.296;



8. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003, come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.

Pradamano, 21 marzo 2017



Il Sindaco
Dott. Enrico Mossenta

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Pradamano, 21 marzo 2017



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Rodolfo Londero

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Pradamano, 21 marzo 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Marco Varutti



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Enrico Mossenta

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Mariangela Della Marina

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si certifica che copia della presente deliberazione oggi **31/03/2017** viene affissa all'albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il **15/04/2017**, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n. 21.

Addì **31/03/2017**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to Federica Tomasin

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Addì **31/03/2017**

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Cinzia Todero

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27/03/2017:

[X] - poichè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 1 comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17);

[] - decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art. 1 comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17);

addì 31/03/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **31/03/2017** al **15/04/2017**

addì 18/04/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA